

י"ז בשבט, התשפ"ב
19 בינואר, 2022

לכבוד
המשתתפים במכרז

ג.א.נ.,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 1 – מכרז מסגרת פומבי מס' 182/2021
עריכת סקר אסבסט במבני חינוך, קהילה נוער ספורט ועוד
עבור עיריית תל אביב-יפו

מצב קובץ הבהרות מס' 1 במסגרת המכרז שבנדון.

למעט האמור לעיל במפורש בקובץ הבהרות זה, לא יחול כל שינוי ביתר מסמכי המכרז על נספחיו.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום ע"י המשתתף במכרז.

ב ב ר כ ה ,



אלי לוי
מנהל אגף נכסי עירייה

לכבוד: עיריית תל אביב – יפו

הנני מאשר קבלת מכתב זה ונספחיו (2 עמודים):

שם המשתתף:

חתימה וחותמת של המשתתף:

שם/שמות החותם/החותמים:

י"ז בשבט, התשפ"ב
19 בינואר, 2022

**הנדון: קובץ הבהרות מס' 1 – מכרז מסגרת פומבי מס' 182/2021
עריכת סקר אסבסט במבני חינוך, קהילה נוער וספורט ועוד
עבור עיריית תל אביב-יפו**

העירייה מודיעה בזאת על שינויים והבהרות במסמכי המכרז:

עדכון רשימת מבנים בתחום החינוך, קהילה נוער וספורט – נספח ד לחוזה המצורף למסמכי המכרז:

1. רשימת מבנים בתחום החינוך, קהילה נוער וספורט – נספח ד לחוזה המצורף למסמכי המכרז מבוטל, ויוחלף בנספח ד המתוקן המצורף לקובץ זה ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

2. יש להגיש את מסמכי המכרז יחד עם הנספח המתוקן של רשימת מבנים בתחום החינוך, קהילה נוער וספורט – יהווה את נספח ד למסמכי המכרז.

3. בהתאם לעדכון נספח ד לחוזה - יתקיימו שינויים בסעיפים הבאים למסמכי המכרז:

3.1 היקף העבודות: על אף האמור בסעיף 5.1 לפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות, במסגרת העבודות נשוא המכרז מבקשת עיריית תל אביב-יפו לערוך סקרי אסבסט בכ-200 נכסי מבני ציבור (בהם נכסים בעלי מבנה אחד או יותר) בגדלים שונים ברחבי העיר תל אביב-יפו, בהתאם לרשימת מבנים בתחום החינוך, קהילה נוער וספורט – נספח ד המעודכן והמצורף להודעה זו.

3.2 על אף האמור בסעיף 5.1 לפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות, תכולת העבודה תחולק לזוכה אחד בלבד. בהתאם לכך המנגנון הקבוע בסעיף 6 לפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות, מבוטל.

נספח ד'

רשימת נכסים לסקר אסבסט				
סוג	שם/מס' רחוב	רחוב/מספר בית	רחוב/שם נכס	מס'
	תורה והוראה	15	הפלמ"ח	1
	תורה והוראה	16	הפלמ"ח	2
מרכז נופש ושחייה	קאנטרי מגדלי ת"א	18	נחלת יצחק	3
גן ילדים		16	דניאל	4
גן ילדים	גן ילדים מוכ"שר	107	דרך ההגנה	5
גן ילדים		3	אנטיגונוס	6
גן ילדים		5	אנטיגונוס	7
גן ילדים		18	נחלת יצחק	8
גן ילדים		4	רבי פנחס	9
גן ילדים		10	רבקה זיו	10
גן ילדים		31	ארליך	11
גן ילדים		181	הרצל	12
בית ספר	קהילה	172	הרצל	13
גן ילדים	אשכול גנים	11	אלדד הדני	14
גן ילדים	אשכול גנים	50	עולי הגרדום	15
גן ילדים	אשכול גנים	2	רי"ז	16
גן ילדים	נעמ"ת	4	מאור עיניים	17
מעון ילדים	מעון"שערי אשר"	116	ק.גלויות	18
		אלון יגאל	מרכז לחינוך תורני ישיבת זכרון יעקב	19
	15	אמזלג	תיאטרון מחול ענבל	20
	174	ארלזורוב	ניצן סניף תל אביב אגודה לקידום ילדים לקויי למידה	21
	106	ארלזורוב	רעות	22
	106	ארלזורוב	רעות-שירות נשים סוציאלי	23
	16	ארליך	יד שרה	24
	8	בובליק	אמונה תנועת האשה הדתית לאומית	25
	8	בובליק	ויצו-הסתדרות עולמית לנשים ציוניות	26
	14	בוגרשוב	פשר-העמותה לפיתוח שרותי רווחה וחינוך	27
	3	בוקשפן דוד	ארגון נשי חרות בישראל	28
	193	בן יהודה	הקונסרבטוריון הישראלי למוסיקה	29
	8	בר יוחאי שמעון	תעסוקטיף סוללים עתיד חדש דרך תעסוקה (הקצאה בוטלה)	30
	6	ברגור אליזבת	לשובע	31
	15	ברזאני משה	מט"ב-עמותה לשרותי טיפול ורווחה	32
	7	בשביס זינגר יצחק	פשר העמותה לפיתוח שרותי רווחה	33
	9	גורקי	יד ביד	34
	4	דב הזז	מרחבים חברה לחינוך ותרבות	35
	221	דיזנגוף	נעמ"ת	36
	11	דפנה	הנקודה היהודית בתל אביב	37
	40	דרך בן צבי	לשובע,גגון דרי רחוב	38
	40	דרך בן צבי	מט"ב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה	39
	17	הדף היומי	בית כנסת תפארת יוסף לעולי עירק ע"ש מרן הגאון רבנו יוסף חיים נוה שרת	40
	9	המערכה	צ'יימס ישראל	41
	21	הר נבו	עטרת צבי	42
	28	התיבונים	לשובע	43
	10	ויתקין	אנאתה בע"מ	44
	37	זמנהוף	יד שרה	45
	79	חכמי ישראל	מטב- עמותה לשרותי טיפול ורווחה (תיקון החלטה)	46
	19	חנוך	סל"ה-סטודיו לאומנויות התיאטרון יורם לוינשטיין	47
	30	יגאל אלון	הופכות את היוצרות	48
	6	יחיאלי	סוזאן דלל	49
	24	ישראל מסלנט	רוח הגולן	50
	21	ל"א	בית מדרש להוראה שער שמעון	51
	63	לה גוורדיה	מעגלי שמע	52
	4	מאור עיניים	נעמת-תנועת נשים עובדות ומתנדבות	53
	3	מגדל	מרכז חב"ד ליבואויטש תל אביב	54
	6	מוצא	לשובע	55
	10	מטודלה, צה"ל	איל"ן - איגוד ישראלי לילדים נפגעים	56
	39	מפרץ שלמה	תיאטרון אלסראיא+תיאטרון יפו	57
	6	נוה צדק	בית הסופרים-מוזיאון נחום גוטמן	58
	16	נחום גולדמן	הגל שלי	59
	3	נרדור	יסודות לצמיחה דרור	60
	7	סגל צבי הרמן	מוסדות נשי אגודת ישראל תל אביב	61
	7	סגל צבי הרמן	דרום-קידום אמנות ותרבות בדרום תל אביב	62
	4	סנפיר	זכר שלמה ע"ש קושיצקי	63
	11	פומבדיתא	אהבה ושלוש נווה חן	64
	22	פיקוס	ישיבת הרב עמיאל	65
	2	פלוגות	לשובע	66
	38	פרישמן	הסוכנות היהודית לארץ ישראל	67
	18	צלנוב	תיאטרון אורנה פורת לילדים ונוער	68
	43	קמואל	גגון	69
	82	קמואל	לילך-התנדבות מכל הלב	70
		רבנו ירוחם	לילך-התנדבות מכל הלב	71
			התנועה הרפורמית-יהדות מתקדמת בישראל	72

73	בראונסטון חוויה	רוקח שמעון	18
74	לילך-התנדבות מכל הלב	רש"י	48
75	נרקומנים אנונימיים	רשף	18
76	בית הכנסת ברית עולם	שביל 2120	6
77	בית כנסת ברית עולם כוכב הצפון	שביל 2120	2
78	ויצו-הסתדרות עולמית לנשים ציוניות	שביל 2120	4
79	עלמא מכללה עברית	שד"ל	4
80	מטב-עמותה לשרותי טיפול ורוחה	שדרות חכמי ישראל	77
81	אגודת החרשים בישראל	שדרות יד לבנים	13
82	מוזיאון נחום גוטמן לאמנות	שמעון רוקח	19
83	מטב- עמותה לשרותי טיפול ורוחה	ששת הימים	26
84	יד ביד מיסודה של שלי חושן	רענן , מולדת	
85	תיאטרון גשר	שדרות ירושלים	7
86	איגוד תת"ם ירושלים	4871	5
87	מרכז הטניס הישראלי	אד קוץ'	6
88	יד שרה	ארליך	16
89	תנו לעבוד בכבוד	בית שמאי	7
90	מטי חולון - מרכז לטיפוח יזמות עסקית	בלפור	14
91	יסודות לצמיחה דרוך	בני בתירא	4
92	בני עקיבא	בני דן	40
93	העמותה לקידום החינוך	בר לב חיים	181
94	בית השנטי	גולדמן נחום	5
95	מרכז קהילתי פארק צמרת	דוש (קריאל גרדוש)	3
96	קונגרס יהודי בכורה	דרך בן צבי	40
97	הספריה המרכזית לעיוורים ולבעלי לקויות ראייה	דרך דיין משה	52
98	קרן למעורבות חברתית יהודה טריביטש	האגמון	9
99	מורשת יהדות בוכארה בישראל	הכינור	2
100	אותות- דלת לחיים חדשים	המלך ג'ורג'	33
101	נוער מתחברים למשפחה	המלך ג'ורג'	37
102	פשר- פיתוח שירותי רווחה	המצביאים	28
103	אגודת ידדי הבלט הקלאסי בישראל	הר נבו	4
104	מגדלות-המרכז לחינוך (המקום פונה)	התבור	32
105	אביב התורה	התחיה	4
106	שער שמעון-אור התורה	וינגייט	25
107	לילך התנדבות מכל הלב	ורד	7
108	משכן לתורה משא"ת משה	חופשי דוד	9
109	כנפיים	חנינא בן דוסא	21
110	ארגון שארית הפליטה מהאזור הבריטי	יהודה הלוי	143
111	יש-ילדים ויתומים ניצולי שואה	יהודה הלוי	143
112	יש-ילדים ויתומים ניצולי שואה בישראל	יהודה הלוי	143
113	צהלה אגודה שיתופית לשיכון בע"מ	יהונתן	17
114	שערי אשר	יוחננוף כהן שמואל	7
115	מרכז סוזן דלל	יחיאלי	6
116	תיאטרון מחול ענבל	יחיאלי	6
117	נעמת-תנועת נשים עובדות ומתנדבות	לאה גולדברג	4
118	קשת-אגודה למען הקשיש	לבטון חיים	75
119	קהילת רוח אביב	לויטן יצחק	9
120	קעליטה מרכז קידום קליטה מיטבית	לילינבלום	7
121	סל"ה- סטודיו לאומנויות מיסודו של יורם לוינשטיין	מבשר	22
122	בית כנסת איזורי חן	מוקדי משה	16
123	העמותה לקידום החינוך בתל אביב	שיע 23, יסוד המעלה 61	
124	רעות-שרות נשים סוציאלי	מנדלשטם	12
125	העמותה לקידום החינוך בת"א-יפו	מצובה	16
126	פשר- העמותה לפיתוח שרותי רווחה וחינוך	משעול 1331	3
127	ניסן נתיב	נועם	5
128	אנסמבל עיתים	נחמני	4
129	נעמת- תנועת נשים עובדות ומתנדבות	סג'רה	8
130	הנקודה היהודית בתל אביב	סולד הנרייטה	6
131	ער"ן-עזרה ראשונה נפשית בטלפון	סולד הנרייטה	6
132	מרכז קהילתי אוהל יוסף יצחק	עמיחי יהודה	1
133	בני עקיבא בישראל	עמישב	33
134	אביב התורה (תיקון החלטה)	עמק ברכה	48
135	חברותא-בית עובדי עיריית ת"א	פומבדיתא	4
136	ישיבת הרב עמיאל	פומבדיתא	13
137	שמע לחינוך ושיקום תלמידים לקויי שמיעה	פליטי הספר	30
138	אל-סם (עם סיום ההקצאה לא ימשיכו לפעול בנסס)	פקיעין	7
139	ילדים בסיכוי המועצה לילד החוסה	פרופ' שור משה	15
140	גגון (אופציה ל 7 שנים נוספות)	צלנוב	18
141	גשר אל הנוער	צוקרמן אנטק יצחק	14
142	הנקודה היהודית בתל אביב	קליי	7
143	המרכז לאומנות עכשווית	קלישר	5
144	צ'יימס	ראול ולנברג	26
145	בית מיח"א הראשון מיסודו של ד"ר קורין	רדינג	23
146	ניצן סניף תל אביב- אגודה לקידום ילדים (תיקון החלטה משיבת המועצה 06/2015)	רוממה	38
147	אגודת ספורט שמשון ת"א	רוקח ישראל	40

148	מוזיאון נחום גוטמן לאומנות	רוקח שמעון	21
149	נעמת- תנועת נשים עובדות ומתנדבות	רי"ז	2
150	אגודת החרשים בישראל	שדרות יד לבנים	13
151	המחנות העולים	שדרות עמנואל הרומי	11
152	מט"ב - שרותי טיפול ורווחה	שדרות ששת הימים	26
153	אלי בעזרי ראשית חכמה נווה עופר	שז"ר זלמן	39
154	מעין החינוך התורני -אלי בעזרי	שז"ר זלמן	39
155	בית הכנסת הספרדי היכל שלמה נחלת יצחק	תוצרת הארץ	7
156	אגודה-מצודת זאב" בית ז'בוטינסקי- רח' המלך ג'ורג' 38	שבע השקמים 1	1
157	אגודה-בית צעירות מזרח-הסתדרות המזרחי באמריקה-רח' דב הוז 18-16	הוז דב 18	18
158	מבנה , "אתגר" מכללה להנדסה וטכנולוגיה מיסודה של הסתדרות ההנדסאים, רח' דוד חכמי 15 , חלקה 18 בגוש 6950	חכמי דוד 15	15
159	דת-בית כנסת קרן תורה ועבודה-רח' נהלל 22-נחלת יצחק	נהלל 22	22
160	חינוך-אוניברסיטת ת"א-שייך מוניס	אונ' ת"א	
161	מועדון ספורט צהלה בשטח 13,400 מ"ר, רח' אבנר 1, גוש 6332 ח"ח 96, 116	אבנר 1	1
162	מבנה לשימוש עירוני , רח' בני אפרים 228 .	בני אפרים 228	228
163	רווחה-"בית גילה"-בית אבות-רח' מרגולין 4	מרגולין 4	4
164	ספורט-היכל הספורט-רח' וינגייט 21- יד אליהו	אלון יגאל 49	49
165	תרבות-בית שלום עליכם-רח' ברקוביץ 4	ברקוביץ 2	2
166	חינוך- מכללת אפקה- רח' מבצע קדש 38 -הדר יוסף	מבצע קדש 38	38
167	ספורט - מרכז הטניס - רח' הלר חיים26 רח' קדימה.	אד קוז' 6	6
168	חינוך-מכון הנפט הישראלי ובי"ס גבוה להנדסה וכלכלת הדלק-רח' לבנון חיים 26	לבנון חיים 26	26
169	מעון יום נעמ"ת בקומת הקרקע של מתחם החינוך לגיל הרך דיזנגוף 221	דיזנגוף 221	221
170	בריאות-מגן דוד אדום-ארכיון-רח' מזא"ה 22	מזא"ה 22	22
171	בריאות-מרפאת קופת חולים כללית-רח' מנדלי מוכר ספרים 21 ורח' דב הוז	הוז דב 1	1
172	אגודה-בית המהנדס- רח' דיזנגוף 200	דיזנגוף 200	200
173	עיריה-מבנה משדדים וחניה של ויצ"ו- רח' ויצמן 7 ורח' זיו רבקה 5	זיו רבקה 5	5
174	כלכלי-בית משותף-רח' המסגר 64 חוכרים שונים	המסגר 64	64
175	דיור לאוכלוסייה הלוקה במוגבלות שכלית - רח' מגן אברהם 12	בעלי התוספות 16	16
176	אגודה-בית השריון-רח' לוחמי גליפולי 51 -יד אליהו	לוחמי גליפולי 51	51
177	מרכז שרות ופנאי לאוכלוסיית האזרחים הוותיקים מעל גיל 60 הידוע כ "מרכז ע"ש גונדה" הפועל במבנה בן קומת קרקע +קומה ראשונה הממוקם על מגרש ששטחו כ- 1,653 מ"ר בחלקות 539 ו 932 גוש 6133 ברח' יגור 5 , יפו	יגור 5	5
178	דת-בית כנסת "הנגבה" לעדה האשכנזית- רח' נגבה 29 פינת רח' פרוזן	נגבה 29	29
179	ספורט-היכל הספורט-רח' וינגייט 21- יד אליהו	אלון יגאל 49	49
180	חינוך-מרכז טיפולי לגיל הרך על שם "קורט וגרטה ליסאור", שד' החי"ל 28	החי"ל 28	28
181	מרכז שיקום לאנשים עם פיגור שכלי, נכויות התפתחויות ופגועי נפש במבנה הכולל קומת קרקע +2 קומות ששטחו כ- 968 מ"ר הבנוי על מקרקעין ששטחם כ- 2,955 מ"ר הידוע כ "מתחם רובקו" ע"ש יהודית ומאיר רובנקו בחלקה 274 גוש 6638 ברח' הארד 13 פינת ולנברג ראול מס' 26 - "צ'יימס"	ולנברג ראול 26	26
182	המכון למחקרי ביטחון לאומי -רח' חיים לבנון , רח' אוניברסיטת ת"א 40 .	אוניברסיטת ת"א 40	40
183	חינוך-אוניברסיטת ת"א-כללי-רח' חיים לבנון 50	חיים לבנון 50	50
184	חינוך- מכללת אפקה- רח' מבצע קדש 38 -הדר יוסף	מבצע קדש 38	38
185	מבנה משרד הבטחון - רח' יהודה מרגוזה 13	יהודה מרגוזה 13	13